



Universidad Nacional de Luján
Departamento de Ciencias Sociales

30256.

DISPOSICION CDD-CS
NRO. 229/98
LUJAN, 24/06/98

VISTO

La presentación del programa de la asignatura PROBLEMAS DE LA ADMINISTRACIÓN AMBIENTAL, para la carrera LICENCIATURA EN INFORMACIÓN AMBIENTAL; y

CONSIDERANDO

Que el mismo se ajusta a las normas y no presenta objeciones.

Que cuenta con la conformidad de la Comisión de Plan de Estudios correspondiente.

Que la Comisión Asesora de Asuntos Académicos del C.D.D. recomienda su aprobación.

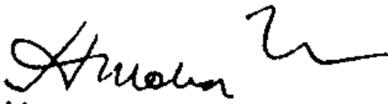
POR ELLO

EL CONSEJO DIRECTIVO DEL DEPARTAMENTO DE CIENCIAS SOCIALES
DISPONE

ART.1.- Aprobar el programa de la asignatura PROBLEMAS DE LA ADMINISTRACIÓN AMBIENTAL (SEM. LOS CAMBIOS DE USO DEL SUELO. DE LO RURAL A LO URBANO. ANÁLISIS DEL CASO DEL PARTIDO DE CAMPANA), para la carrera LICENCIATURA EN INFORMACIÓN AMBIENTAL, presentado por la Jefatura de la División, con vigencia para el año 1998.

ART.2.- Regístrese, notifíquese y archívese.

MARI... AMAN
SEC... DEL C.D.D.
DEL TIPO DE CIENCIAS SOCIALES
U. N. LU.


Lic. AMALIA E. TESTA
PRESIDENTA
CONSEJO DIR. DEPARTAMENTAL
CIENCIAS SOCIALES
UNIVERSIDAD NACIONAL DE LUJAN



Nº DISPOSICION: 229 98

Universidad Nacional de Luján
REPUBLICA ARGENTINA
C. C. 221 - 8700 LUJAN (Bb. Ap.)

DEPARTAMENTO DE: CIENCIAS SOCIALES

CARRERA: LICENCIATURA EN INFORMACIÓN AMBIENTAL

PROGRAMA DE LA ASIGNATURA: PROBLEMAS DE LA ADMINISTRACIÓN AMBIEN

TAL - Sem: "LOS CAMBIOS DE USO DEL SUELO, DE LO RURAL A LO URBANO" ANÁLISIS DE CASO DEL PARTIDO DE CAMPANA"

<u>EQUIPO RESPONSABLE:</u> CARBALLO CRISTINA	<u>HORAS DE CLASE</u> TEÓRICAS: _____ PRÁCTICAS: _____
---	--

ASIGNATURAS CORRELATIVAS PRECEDENTES	
APROBADAS	CURSADAS

OBJETIVOS

Lograr que el alumno de la carrera de Técnico Universitario en Información Ambiental:

- 1 Reflexione acerca de los cambios del uso del suelo agropecuario a uso urbano y su importancia en la organización territorial.
- 2 Conozca los marcos conceptuales que fundamentan el abordaje de la cuestión como problema socio-político-territorial.
- 3 Analice los diferentes niveles de responsabilidad que a cada uno de los actores sociales intervinientes en el análisis de caso. En especial el papel de la Municipalidad y los agentes privados como las inmobiliarias.
- 4 Conozca distintas fuentes indirectas y directas para el análisis del caso.
- 5 Reflexione sobre los valores que se ponen en juego en la toma de decisiones sobre el uso de los recursos y la interacción con el ambiente.
- 6 Aplique los conceptos operacionales a diferentes casos.
- 7 Confeccione encuestas y entrevistas para la obtención de material e información sobre el caso específico a tratar.

VIGENCIA AÑO: 1998.-



Universidad Nacional de Luján

REPÚBLICA ARGENTINA

C. O. 221 - 6700 LUJÁN (B. A.)

CONTENIDOS

Unidad 1: Los cambios en el uso de suelo rural a urbano

Conceptos operacionales: renta, productividad, Valor de uso y valor de cambio. La tierra como mercancía. Territorio y espacio.

Las ciudades europeas en el ordenamiento de la expansión urbana sobre los suelos fértiles.

Análisis de la expansión urbana, casos locales del Gran Buenos Aires

Unidad 2: Las nuevas ocupaciones urbanas: countries y barrios cerrados

La aparición de countries. La expansión urbana de la Región Metropolitana

La lógica del mercado de la tierra y el papel del Estado. Los agentes privados, los nuevos planificadores del uso del suelo.

La municipalidad: el ordenamiento territorial y la zonificación del partido.

El marco legislativo provincial y las ordenanzas municipales que norman la incorporación, los barrios cerrados y countries.

Unidad 3: Las transformaciones del uso del suelo del partido de Campana.

Análisis de caso

Delimitación del universo de estudio. Definición de competencias. Las zonificaciones del partido.

La actividad del tambo y la expansión agrícola a los horticultores. La oferta del suelo agrícola y ganadero. Aptitudes y conflictos actuales.

La década del '80 y el country "Los Cardales". Nuevas formas de ocupación. La especulación inmobiliaria y los espacios de recreación.

La participación del sector privado. La población local y los nuevos actores sociales. La participación de los sectores públicos. El papel del Municipio de Campana y la valorización industrial.



Universidad Nacional de Luján

REPUBLICA ARGENTINA

C. O. 221 - 6700 LUJAN (Bé. Aa.)

BIBLIOGRAFÍA:

- Fumiere, J. (1938) **Los orígenes de Campana**. En: Contribución a la Historia de los Pueblos de la provincia de Buenos Aires. XV. Publicación del Archivo Histórico de la provincia de Buenos Aires. La Plata
- Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). Censos de Población y Vivienda 1960, 1980 y 1991
- Kullock, David (Director) (1995). **Diagnóstico de aspectos significativos de la ciudad de Campana**. Resumen. Facultad de Arquitectura y Urbanismo. Secretaría de Investigación y Post Grado.
- Kullock, David (Director) (1987) **Tomo I. Informe de avance, 1era. etapa**. Facultad de Arquitectura y Urbanismo. Secretaría de Investigación y Post Grado.
- Hardoy, J. (1995) **Urbanización, Sociedad y Medio Ambiente**. En: Elementos de Política Ambiental. Honorable Cámara de Diputados de la Provincia de Buenos Aires, 1995.
- Legislación Municipal de la Provincia de Buenos Aires. (1997) **Lev Orgánica y leyes complementarias**. Editorial Lex. La Plata.
- Decreto Ley 8912/77 y leyes complementarias. Honorable Senado de la Provincia de Buenos Aires. Ordenamiento Territorial y uso del suelo.
- Artículos periodísticos
- Clichevsky, Nora (1996) **Política social Urbana. Normativa y Configuración de la Ciudad**. Editorial Espacio. Buenos Aires.
- Código de Planeamiento urbano para el partido de Campana. Honorable Concejo Deliberante del Municipio de Campana
- Bozzano, Horacio. (1992) **Mutaciones productivas y transformaciones territoriales**. El caso del Polo Petroquímico de ensenada y del suburbio desahogado de Villa Montoro en la Región Metropolitana de Buenos Aires. En: Tránsito y Producción N° 10. Universidad Nacional de La Plata. La Plata.
- Dascal, Guillermo (1995) **La periurbanización y la agricultura metropolitana: aspectos claves del ordenamiento territorial en la periferia urbana de Santiago**. En: Revista de Geografía Norte Grande, 22:35-39. Santiago de Chile.
- López Linage, Javier (1987) **Creclimiento Urbano y Suelo Fértil. El caso de Madrid en el periodo 1956-1980**. En: Pensamiento iberoamericano, N°12. Madrid.
- Rodriguez, Juan Carlos (1994) **Estado y planificación urbana en Venezuela: una perspectiva crítica**. En: Revista Interamericana de Planificación N°107, 108.
- Ziccardi, Alicia (1994). **El gobierno local: cliente y facilitador de las obras en la ciudad de México**. En: Revista Interamericana de Planificación N°105.
- Comisión Nacional Area Metropolitana de Buenos Aires. Ministerio del Interior. (1995) **El Conurbano Bonaerense. Relevamiento y análisis. Anexo cartográfico**. La Plata.
- Gomes Leandro, Aldo (1997) **A especulacao imobiliaria e a produção do espaço urbano nos bairros Bessa e Manaira em Joao**. En: 6º Encuentro de Geógrafos de América Latina. Buenos Aires
- Silveira, Ma. Laura. (1997). **Territorio de las verticalidades y horizontalidades: Una propuesta de método**. En: 6º Encuentro de Geógrafos de América Latina. Buenos Aires.



Universidad Nacional de Luján

REPUBLICA ARGENTINA

C.O. 221 - 6700 LUJAN (Bn. Aa.)

Cartografía general:

Dirección de Geodesia. Ministerio de Obras Públicas. Provincia de Buenos Aires

1 : 25.000 Carta topográfica y parcelaria. 1972.

1 : 20.000 Fotografía aérea, vuelos 1984-85.

1 : 5.000 para la localidad cabecera

Instituto Geográfico Militar

1 : 100.000 Carta topográfica, levantamientos 1910 - 1917 y 1939.

1 : 50.000 Carta imagen. En base a imagen Landsat TM enero 1994 y Spot HRV enero 1995

Municipalidad de Campana - Catastro

1 : 20.000 Carta de zonificación. agosto 1997

1 : 20.000 Plano oficial del partido, sin fecha

EVALUACIÓN:

La modalidad de promoción será directa, sin examen final para aquellos alumnos que reúnen los siguientes requisitos:

- * 80% de asistencia a las clases.
- * promedio 7 (siete) entre los parciales.
- * mínimo de 7 (siete) en la evaluación del INFORME sobre un análisis de caso de cambio de uso rural a urbano.
- * trabajos prácticos en término y forma, aprobados.

Si el alumno no reuniera alguno de los requisitos anteriormente expuestos quedará como regular, lo que implica que deberá rendir un examen final en algunos de los turnos de exámenes que fijará oportunamente la universidad.

Campana, abril de 1998


Cristina Teresa Carballo